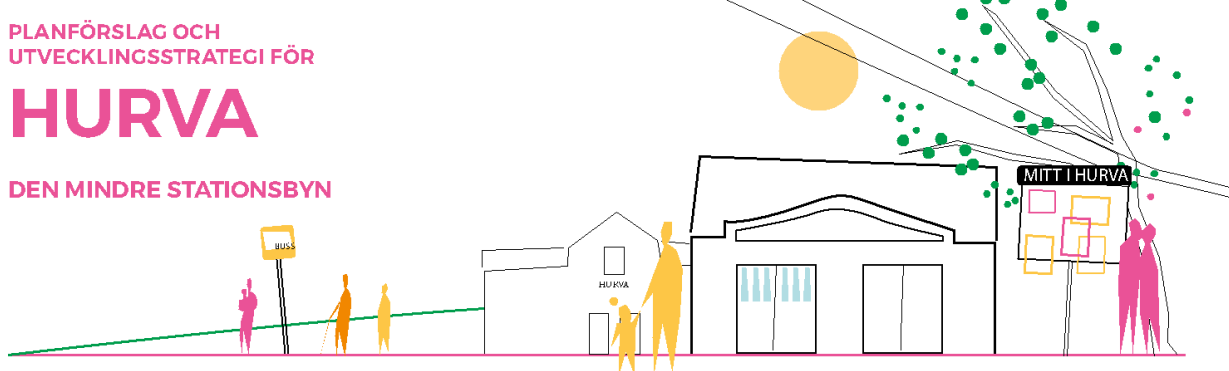


HURVA

DEN MINDRE STATIONSBYN



UTVECKLINGSSTRATEGI

Utveckla hållplatsområdet till en attraktiv, trygg och tillgänglig plats

Stärk och utveckla rekreativsmöjligheterna, med fokus på kopplingen till omkringliggande landskap

Prioritera förbättrad ljudmiljö i byn för att möjliggöra byggnation närmare väg

Verka för att bygatan (Riksvägen) får en samlande funktion genom gestaltning och uppmuntra verksamheter längs med denna.

Se över planberedskapen och komplettera bostadsutbudet med flerfamiljshus genom förtätning på befintliga tomter. Bedöm befintlig planberedskap

FRAMTIDA UTVECKLING

Bostäder

För att möjliggöra för omflyttning inom byn krävs ett kompletterat bostadsutbud som underlättar omflyttning inom orten, i första hand genom förtätning inom det rosa området. Ett tillskott av flerfamiljshus behövs därför. Ny bebyggelse bör ske på redan befintliga tomter, samt värna om och förstärka det kuperade landskapets utblickar/estetiska kvaliteter. För att ha beredskap för kommande superbushållplats behöver befintlig planberedskap ses över och genomförbarheten behöver bedömas, samt en prioritering av var eventuell komplettering ska börja.

Kommunikationer

Hurva har enskilt huvudmannaskap för gator och vägar inom byn. Hurvas kollektiva kommunikationer utgörs i dagsläget av två av Skånetrafikens expressbusslinjer med halvtimmestrafik längs E22 (Kristianstad-Malmö och Hörby-Lund) samt regionbusstrafik varje timme mellan Eslöv-Löberöd. För att stärka tillgängligheten och användarvänligheten, bör dock hållplatserna ses över. Särskilt superbushållplatserna ska kvalitetsförbättras gällande platserna attraktivitet och koppling till bykärnan. Kopplingen mellan hållplatsen och bykärnan (Riksvägen) bör stärkas för gående och cyklisterna.

Centrum, service och verksamheter

Hurva är beroende av service i andra byar/städer. Det finns viss offentlig och kommersiell service. Centrumfunktioner bör hållas koncentrerade inom det rosa området i syfte att generera en levande bykänsla. Låt genomfartsvägen Riksvägen vara ett samlande stråk genom byn. Uppmuntra etablering och utveckling av centrum kring väggkorsning (Riksvägen/Eslövsvägen).

För att öka tryggheten och rörelsen kring hållplatsläget vid E22 kan hållplatsanknuten verksamhet med fördel uppmuntras.

Natur och rekreation

Hurvas placering i det kuperade landskapet ger goda utsikts- och rekreativsmöjligheter. Närheten och tillgängligheten behöver dock bevaras och utvecklas, vilket exempelvis möjliggörs med bebyggelse som värnar om utsikten eller tillgänglighetshöjande åtgärder såsom beträdor. Tillgängligheten till området som är riksintresse för naturvården kan med fördel utvecklas och

Kort från dialog med invånare

Någon dialog genomfördes inte under hösten 2015 med boende i Hurva. Då efterfrågades de boendes synpunkter och tankar på Hurvas långsiktiga utveckling i denna samrådshandling!

KARAKTÄR OCH UTVECKLINGSPOTENTIAL

I likhet med många andra av kommunens orter, växte Hurva fram i samband med järnvägens framväxt. Byns omland karaktäriseras av kuperat odlingslandskap och nära placering intill busshållplatsen vid E22.

Hurva har en ung befolkningsstruktur i förhållande till kommunen i stort. Kollektivtrafikförbindelse i form av superbuss är en utvecklingsmöjlighet för orten. Fler bostäder behövs om orten ska behålla och öka sitt invånarantal. Fler hustyper och upplåtelseformer behövs för att bostadsbeståndet ska bli mer varierat.

Strax norr om byn angränsar riksintresse för naturvård (N55, Bråån). Väg E22 är riksintresse för kommunikationer.